



**GEMEINDE STAFFELBACH**

---

# Budget 2025

## Ortsbürgergemeinde

# Erläuterungen des Gemeinderats zum Budget 2025 der Ortsbürgergemeinde

## a) Allgemeines

Das Budget 2025 der Ortsbürgergemeinde weist einen Ertragsüberschuss von CHF 544'580 aus. Dieser hohe Überschuss entsteht durch den Verkauf Mooshaus. Der Überschuss wird dem Eigenkapital zugewiesen.

## b) Erfolgsrechnung

### 0 Allgemeine Verwaltung

- 2.0220.3612.00 Die Verwaltungsentschädigung richtet sich nach dem Umsatz.
- 2.0290.3130.00 Beitrag an die Melioration für das Land der Ortsbürger.
- 2.0292.4470.00 Aufgrund des Baurechtsvertrages wurde der Baurechtszins über die ganze Fläche berechnet.

### 3 Kultur, übriges

- 2.3120.3130.00 Für Abklärungen in den Sandsteinbrüchen wurde hier ein Betrag eingestellt.

### 8 Volkswirtschaft

- 2.8200.3130.00 Bezug der Weihnachtsbäume vom Forstbetrieb.
- 2.8200.4409.02 Der Waldfonds (CHF 816'660.78 – Stand 31.12.2023) wird zu Lasten der Ortsbürgergemeinde und zu Gunsten der Abteilung „Volkswirtschaft“ verzinst. Der Gemeinderat hat den Zinssatz auf 1.00 % festgesetzt. Dies ergibt einen Ertrag von CHF 8'167.

### 9 Finanzen und Steuern

- 2.9610.4401.00 Der Gemeinderat hat den Zinssatz neu auf 1 % festgelegt. Das Kontokorrent weist per 31.12.2023 einen Stand von CHF 861'091.26 aus.
- 2.9634.3439.40 Beitrag an die Melioration für das Land der Parzelle Mooshaus.
- 2.9990.9000.00 Das Budget der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 544'580 ab, welcher dem Eigenkapital gutgeschrieben wird.

### **c) Investitionsrechnung**

Keine Investitionen.

### **Antrag des Gemeinderates**

Genehmigung des Budgets 2025 der Ortsbürgergemeinde.

Staffelbach, im September 2024

**GEMEINDERAT STAFFELBACH**

Max Hauri, Gemeindeammann      Miriam Wassmer, Gemeindeschreiberin

# Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Erfolgsausweis	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>38'082</b>	<b>36'240</b>	<b>25'562.90</b>
30 Personalaufwand	8'530	8'210	8'820.30
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	25'940	24'740	12'820.90
36 Transferaufwand	3'612	3'290	3'921.70
<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>10'120</b>	<b>10'120</b>	<b>16'808.56</b>
42 Entgelte	10'120	10'120	11'808.56
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			5'000.00
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>27'962-</b>	<b>26'120-</b>	<b>8'754.34-</b>
34 Finanzaufwand	56'515	65'735	40'169.40
44 Finanzertrag	629'057	132'375	138'977.05
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>572'542</b>	<b>66'640</b>	<b>98'807.65</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>544'580</b>	<b>40'520</b>	<b>90'053.31</b>
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b> (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	<b>544'580</b>	<b>40'520</b>	<b>90'053.31</b>

# Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

---

Finanzierungsausweis	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Selbstfinanzierung	544'580	40'520	85'053.31
Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	544'580	40'520	85'053.31

---

# Ergebnis Ortsbürgergemeinde o. Waldwirtschaft

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Erfolgsausweis		Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
	<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>38'082</b>	<b>36'240</b>	<b>25'562.90</b>
30	Personalaufwand	8'530	8'210	8'820.30
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	25'940	24'740	12'820.90
36	Transferaufwand	3'612	3'290	3'921.70
	<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>10'120</b>	<b>10'120</b>	<b>16'808.56</b>
42	Entgelte	10'120	10'120	11'808.56
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			5'000.00
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>27'962-</b>	<b>26'120-</b>	<b>8'754.34-</b>
34	Finanzaufwand	56'515	65'735	40'169.40
44	Finanzertrag	629'057	132'375	130'760.45
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>572'542</b>	<b>66'640</b>	<b>90'591.05</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>544'580</b>	<b>40'520</b>	<b>81'836.71</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>
	<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b> (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	<b>544'580</b>	<b>40'520</b>	<b>81'836.71</b>

# Ergebnis Ortsbürgergemeinde ohne Waldwirtschaft

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Finanzierung	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Selbstfinanzierung	544'580	40'520	76'836.71
Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	544'580	40'520	76'836.71

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	<b>Ortsbürgergemeinde</b>	<b>639'177</b>	<b>639'177</b>	<b>142'495</b>	<b>142'495</b>	<b>155'785.61</b>	<b>155'785.61</b>
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	19'802 3'977	23'779	28'230	19'121 9'109	14'832.10 8'257.51	23'089.61
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	10'000	120 9'880	0 120	120	0.00 290.00	290.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	0	0	0	0	5'000.00	5'000.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	3'500 4'667	8'167	3'500 4'717	8'217	0.00 8'216.60	8'216.60
9	FINANZEN UND STEUERN	605'875 1'236	607'111	110'765 4'272	115'037	135'953.51	119'189.40 16'764.11



# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>19'802</b>	<b>23'779</b>	<b>28'230</b>	<b>19'121</b>	<b>14'832.10</b>	<b>23'089.61</b>
<b>01</b>	<b>Legislative und Exekutive</b>	<b>2'060</b>		<b>2'360</b>		<b>2'594.20</b>	
<b>012</b>	<b>Exekutive</b>	<b>2'060</b>		<b>2'360</b>		<b>2'594.20</b>	
<b>0120</b>	<b>Exekutive</b>	<b>2'060</b>		<b>2'360</b>		<b>2'594.20</b>	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AL	0		0		12.35	
3054.00	AG-Beiträge FAK	0		0		2.75	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'000		1'300		1'415.05	
1	Behördenwaldumgang	0		300		0.00	
2	Spesen GR	1'000		1'000		0.00	
3171.00	Exkursionen	900		900		1'004.05	
1	Gemeinderatsreise	900		900		0.00	
3636.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	160		160		160.00	
<b>02</b>	<b>Allgemeine Dienste</b>	<b>17'742</b>	<b>23'779</b>	<b>25'870</b>	<b>19'121</b>	<b>12'237.90</b>	<b>23'089.61</b>
<b>022</b>	<b>Allgemeine Dienste übrige</b>	<b>4'672</b>		<b>4'350</b>		<b>4'672.10</b>	
<b>0220</b>	<b>Allgemeine Dienste übrige</b>	<b>4'672</b>		<b>4'350</b>		<b>4'672.10</b>	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	160		160		0.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	700		700		554.65	
2	Bilanzprüfung	700		700		0.00	
3160.00	Mieten und Pachten	360		360		355.75	
1	Perimeterbeitrag	360		360		0.00	
3612.00	Verwaltungsentschädigung an EG	3'452		3'130		3'761.70	
<b>029</b>	<b>Liegenschaften VV, allgemein</b>	<b>13'070</b>	<b>23'779</b>	<b>21'520</b>	<b>19'121</b>	<b>7'565.80</b>	<b>23'089.61</b>
<b>0290</b>	<b>Liegenschaften VV, allgemein</b>	<b>1'000</b>	<b>6'140</b>	<b>1'000</b>	<b>2'300</b>		<b>4'750.25</b>
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'000		1'000		0.00	
4470.00	Pachtzinsen		6'140		2'300		4'750.25
1	Pachtzins		4'700		2'300		0.00

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	Miete Forstgarage Jäger		1'440		0		0.00
<b>0291</b>	<b>Waldhaus</b>	<b>12'070</b>	<b>10'000</b>	<b>20'520</b>	<b>10'000</b>	<b>7'565.80</b>	<b>11'518.56</b>
3010.00	Löhne Hauswart	3'500		3'500		2'788.70	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AL Verwaltungskosten	200		200		173.35	
3054.00	AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	50		0		38.65	
3099.00	Übriger Personalaufwand	0		0		73.70	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'000		1'000		1'312.70	
3120.00	Ver- und Entsorgung	4'500		4'500		2'669.90	
3134.00	Sachversicherungsprämien	320		320		316.00	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	0		10'000		192.80	
3151.00	Unterhalt Mobilien	1'500		1'000		0.00	
4240.00	Benützungsgebühren Waldhaus		10'000		10'000		11'513.56
4260.00	Rückerstattungen Dritter		0		0		5.00
<b>0292</b>	<b>Holzlagerhaus</b>		<b>7'639</b>		<b>6'821</b>		<b>6'820.80</b>
4470.00	Mietzinseinnahmen		7'639		6'821		6'820.80
1	Baurechtszins H.J. Leuenberger		7'639		6'821		0.00
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>	<b>10'000</b>	<b>120</b>		<b>120</b>		<b>290.00</b>
<b>31</b>	<b>Kulturerbe</b>	<b>10'000</b>					
<b>312</b>	<b>Denkmalpflege und Heimatschutz</b>	<b>10'000</b>					
<b>3120</b>	<b>Denkmalpflege und Heimatschutz</b>	<b>10'000</b>					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	10'000		0		0.00	
1	Abklärungen Sandsteinbrüche	10'000		0		0.00	
<b>32</b>	<b>Kultur, übrige</b>		<b>120</b>		<b>120</b>		<b>290.00</b>

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
329	Kultur, übriges		120		120		290.00
3290	Kultur, übriges		120		120		290.00
4250.00	Verkäufe		120		120		290.00
	1 Verkauf Dorfchronik		120		120		0.00
7	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>					5'000.00	5'000.00
75	Arten- und Landschaftsschutz					5'000.00	5'000.00
750	Arten- und Landschaftsschutz					5'000.00	5'000.00
7500	Arten- und Landschaftsschutz					5'000.00	5'000.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter	0		0		5'000.00	
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK		0		0		5'000.00
8	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	3'500	8'167	3'500	8'217		8'216.60
82	Forstwirtschaft	3'500	8'167	3'500	8'217		8'216.60
820	Forstwirtschaft	3'500	8'167	3'500	8'217		8'216.60
8200	Forstwirtschaft	3'500	8'167	3'500	8'217		
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'500		3'500		0.00	
	3 FOS Weihnachtsbäume	3'500		3'500		0.00	
4409.02	Verzinsung Forstreserve		8'167		8'217		0.00
8209	Nichbetrieb						8'216.60
4409.02	Verzinsung Forstreserve		0		0		8'216.60
9	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	605'875	607'111	110'765	115'037	135'953.51	119'189.40

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>96</b>	<b>Vermögens- und Schuldenverw.</b>	<b>61'295</b>	<b>607'111</b>	<b>70'245</b>	<b>115'037</b>	<b>45'900.20</b>	<b>119'189.40</b>
<b>961</b>	<b>Zinsen</b>	<b>8'167</b>	<b>8'611</b>	<b>8'217</b>	<b>7'837</b>	<b>8'216.60</b>	<b>7'836.95</b>
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>	<b>8'167</b>	<b>8'611</b>	<b>8'217</b>	<b>7'837</b>	<b>8'216.60</b>	<b>7'836.95</b>
3409.02	Verzinsung Forstreserve	8'167		8'217		8'216.60	
4401.00	Kontokorrentzinsen		8'611		7'837		7'836.95
<b>963</b>	<b>Liegenschaften</b>	<b>53'128</b>	<b>598'500</b>	<b>62'028</b>	<b>107'200</b>	<b>37'683.60</b>	<b>111'352.45</b>
<b>9631</b>	<b>Dorfstrasse 18</b>	<b>24'470</b>	<b>33'500</b>	<b>21'400</b>	<b>33'000</b>	<b>16'601.85</b>	<b>33'222.35</b>
3010.00	Löhne	1'800		1'800		2'676.55	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AL Verwaltungskosten	100		100		174.05	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskass	120		50		0.00	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversic ungen	10		10		8.55	
3054.00	AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	30		30		38.75	
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	12'000		5'000		124.55	
1	Allgemein	5'000		0		0.00	
2	Schimmel Südseite	3'500		0		0.00	
3	Küchendecke 2. OG	2'000		0		0.00	
4	Fensterläden Süd + West	1'500		0		0.00	
3431.90	Nicht baulicher Unterhalt Lie- genschaften FV	3'000		3'000		6'410.50	
2	Allgemein	3'000		0		0.00	
3439.10	Ver- und Entsorgung	6'000		10'000		5'842.50	
3439.30	Sachversicherungsprämien	610		610		608.80	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	800		800		717.60	
4430.00	Mietzinseinnahmen		30'000		30'000		29'496.00
4439.00	Übriger Liegenschaftsertrag		3'500		3'000		3'726.35
<b>9632</b>	<b>Milchgasse 2 (Kaufhaus)</b>	<b>25'958</b>	<b>65'000</b>	<b>21'458</b>	<b>61'500</b>	<b>19'838.90</b>	<b>65'437.10</b>
3010.00	Löhne	2'400		2'400		2'616.65	

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, AL Verwaltungskosten	120		50		170.45	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskass	150		50		0.00	
3053.00 AG-Beiträge UVG	20		20		7.75	
3054.00 AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	30		0		38.05	
3430.40 Baulicher Unterhalt Gebäude FV	9'400		7'900		5'581.75	
1 Allg. Unterhalt	5'000		5'000		0.00	
3 Boiler entkalken	900		900		0.00	
4 Eingangstüre	0		2'000		0.00	
5 Flickarbeiten Treppe aussen	1'500		0		0.00	
6 Brunnen	2'000		0		0.00	
3439.10 Ver- und Entsorgung	10'000		7'200		8'592.40	
3439.30 Sachversicherungsprämien	1'600		1'600		1'587.35	
3439.40 Dienstleistungen Dritter	2'238		2'238		1'244.50	
1 Inserate, WWZ	1'000		1'000		0.00	
2 Baurechtszins Hauri	1'238		1'238		0.00	
4430.00 Mietzinseinnahmen		60'000		60'000		60'252.00
4439.00 Übriger Liegenschaftsertrag		5'000		1'500		5'185.10
<b>9634 Mooshaus</b>	<b>2'700</b>	<b>500'000</b>	<b>19'170</b>	<b>12'700</b>	<b>1'242.85</b>	<b>12'693.00</b>
3439.30 Sachversicherungsprämien	0		1'100		1'092.85	
3439.40 Üøbriger Liegenschaftsaufwan FV	2'700		2'700		0.00	
1 Melioration Mooshaus	2'700		2'700		0.00	
3439.50 Honorar externe Berater	0		15'370		150.00	
1 Verkaufsprovision	0		8'370		0.00	
2 Notariatsgebühren	0		2'000		0.00	
3 Vermessung	0		5'000		0.00	
4411.00 Gewinn aus Verkäufen von Sa anlagen FV		500'000		0		0.00
4430.00 Mietzinseinnahmen		0		12'700		12'693.00
<b>99 Abschluss</b>	<b>544'580</b>		<b>40'520</b>		<b>90'053.31</b>	
<b>999 Abschluss</b>	<b>544'580</b>		<b>40'520</b>		<b>90'053.31</b>	

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde	Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>9990 Abschluss</b>	<b>544'580</b>		<b>40'520</b>		<b>90'053.31</b>	
9000.00 Ertragsüberschuss	544'580		40'520		90'053.31	

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung	Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	639'177	639'177	142'495	142'495	155'785.61	155'785.61
<b>3 Aufwand</b>	<b>94'597</b>		<b>101'975</b>		<b>65'732.30</b>	
30 Personalaufwand	8'530		8'210		8'820.30	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	25'940		24'740		12'820.90	
34 Finanzaufwand	56'515		65'735		40'169.40	
36 Transferaufwand	3'612		3'290		3'921.70	
<b>4 Ertrag</b>		<b>639'177</b>		<b>142'495</b>		<b>155'785.61</b>
42 Entgelte		10'120		10'120		11'808.56
44 Finanzertrag		629'057		132'375		138'977.05
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen						5'000.00
<b>9 Abschlusskonten</b>	<b>544'580</b>		<b>40'520</b>		<b>90'053.31</b>	

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
Artengliederung		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>94'597</b>		<b>101'975</b>		<b>65'732.30</b>	
<b>30</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>8'530</b>		<b>8'210</b>		<b>8'820.30</b>	
<b>301</b>	<b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>	<b>7'700</b>		<b>7'700</b>		<b>8'081.90</b>	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	7'700		7'700		8'081.90	
<b>305</b>	<b>Arbeitgeberbeiträge</b>	<b>830</b>		<b>510</b>		<b>664.70</b>	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, AL Verwaltungskosten	420		350		530.20	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	270		100			
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	30		30		16.30	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	110		30		118.20	
<b>309</b>	<b>Üæbriger Personalaufwand</b>					<b>73.70</b>	
3099	Üæbriger Personalaufwand					73.70	
<b>31</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>25'940</b>		<b>24'740</b>		<b>12'820.90</b>	
<b>310</b>	<b>Material- und Warenaufwand</b>	<b>2'160</b>		<b>1'160</b>		<b>1'312.70</b>	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'000		1'000		1'312.70	
3102	Drucksachen, Publikationen	160		160			
<b>312</b>	<b>Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV</b>	<b>4'500</b>		<b>4'500</b>		<b>2'669.90</b>	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	4'500		4'500		2'669.90	
<b>313</b>	<b>Dienstleistungen und Honorare</b>	<b>15'520</b>		<b>5'520</b>		<b>5'870.65</b>	
3130	Dienstleistungen Dritter	15'200		5'200		5'554.65	
3134	Sachversicherungsprämien	320		320		316.00	



# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>314</b>	<b>Baulicher und betrieblicher Unterhalt</b>			<b>10'000</b>		<b>192.80</b>	
3144	Unterhalt Hochbauten			10'000		192.80	
<b>315</b>	<b>Unterhalt Mobilien und imma- terielle Anlagen</b>	<b>1'500</b>		<b>1'000</b>			
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeug	1'500		1'000			
<b>316</b>	<b>Mieten, Leasing, Pachten, Be- nützungsgebühren</b>	<b>360</b>		<b>360</b>		<b>355.75</b>	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	360		360		355.75	
<b>317</b>	<b>Spesenentschädigungen</b>	<b>1'900</b>		<b>2'200</b>		<b>2'419.10</b>	
3170	Reisekosten und Spesen	1'000		1'300		1'415.05	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	900		900		1'004.05	
<b>34</b>	<b>Finanzaufwand</b>	<b>56'515</b>		<b>65'735</b>		<b>40'169.40</b>	
<b>340</b>	<b>Zinsaufwand</b>	<b>8'167</b>		<b>8'217</b>		<b>8'216.60</b>	
3409	Üebrig Passivzinsen	8'167		8'217		8'216.60	
<b>343</b>	<b>Liegenschaftenaufwand Finanz- vermögen</b>	<b>48'348</b>		<b>57'518</b>		<b>31'952.80</b>	
3430	Baulicher Unterhalt Liegen- schaften FV	21'400		12'900		5'706.30	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Lie- enschaften FV	3'000		3'000		6'410.50	
3439	Üebrig Liegenschaftsaufwan FV	23'948		41'618		19'836.00	
<b>36</b>	<b>Transferaufwand</b>	<b>3'612</b>		<b>3'290</b>		<b>3'921.70</b>	
361	Entschädigungen an Gemeinwe	3'452		3'130		3'761.70	

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612	Entschädigungen an Gemeinde und Gemeindeverbände	3'452		3'130		3'761.70	
<b>363</b>	<b>Beiträge an Gemeinwesen und Dritte</b>	<b>160</b>		<b>160</b>		<b>160.00</b>	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	160		160		160.00	
<b>4</b>	<b>Ertrag</b>		<b>639'177</b>		<b>142'495</b>		<b>155'785.61</b>
<b>42</b>	<b>Entgelte</b>		<b>10'120</b>		<b>10'120</b>		<b>11'808.56</b>
<b>424</b>	<b>Benützungsgebühren und Dienstleistungen</b>		<b>10'000</b>		<b>10'000</b>		<b>11'513.56</b>
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		10'000		10'000		11'513.56
<b>425</b>	<b>Erlös aus Verkäufen</b>		<b>120</b>		<b>120</b>		<b>290.00</b>
4250	Verkäufe		120		120		290.00
<b>426</b>	<b>Rückerstattungen</b>						<b>5.00</b>
4260	Rückerstattungen Dritter						5.00
<b>44</b>	<b>Finanzertrag</b>		<b>629'057</b>		<b>132'375</b>		<b>138'977.05</b>
<b>440</b>	<b>Zinsertrag</b>		<b>16'778</b>		<b>16'054</b>		<b>16'053.55</b>
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		8'611		7'837		7'836.95
4409	Üebrigere Zinsen von Finanzvermögen		8'167		8'217		8'216.60
<b>441</b>	<b>Realisierte Gewinne FV</b>		<b>500'000</b>				
4411	Gewinn aus Verkäufen von Sananlagen FV		500'000				
<b>443</b>	<b>Liegenschaftenertrag FV</b>		<b>98'500</b>		<b>107'200</b>		<b>111'352.45</b>

# Erfolgsrechnung

Gemeinde Staffelbach  
Buchungsperiode 2025

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430	Pacht- und Mietzinse Liegen- schaften FV		90'000		102'700		102'441.00
4439	Üebrigter Liegenschaftenertra FV		8'500		4'500		8'911.45
<b>447</b>	<b>Liegenschaftenertrag VV</b>		<b>13'779</b>		<b>9'121</b>		<b>11'571.05</b>
4470	Pacht- und Mietzinse Liegen- schaften VV		13'779		9'121		11'571.05
<b>45</b>	<b>Entnahmen aus Fonds und Spezi- alfinanzierungen</b>						<b>5'000.00</b>
<b>451</b>	<b>Entnahmen aus Fonds und Spezi- alfinanzierungen im Eigenkapit</b>						<b>5'000.00</b>
4511	Entnahmen aus Fonds EK						5'000.00
<b>9</b>	<b>Abschlusskonten</b>	<b>544'580</b>		<b>40'520</b>		<b>90'053.31</b>	
<b>900</b>	<b>Abschluss Erfolgsrechnung</b>	<b>544'580</b>		<b>40'520</b>		<b>90'053.31</b>	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsre- nung	544'580		40'520		90'053.31	